



**Zápis z veřejného zasedání  
Zastupitelstva obce Černousy  
č.1/2016**

konaného dne 17.2.2016 v zasedací místnosti Obecního úřadu Černousy v 17:00 hodin.

*Přítomni: Miroslav Richter, Vladimír Davídek, Bc. Vladimír Keller, Marie Šemberková, Šárka Šemberková, Bc. Jan Grulo DiS., Roman Tůma, Petr Coufal, Josef Konkus*

*Omluveni:*

*Nepřítomni:*

*Hosté: Roušar, Jouklová, manželé Botovi, manželé Jelínkovi, Vološínová, Barabančík, Deschmann, Čemová, Zaunarová, Fulínová, Grulová, Coufal*

*Starosta obce Miroslav Richter (dále jen předsedající) uvítal všechny přítomné. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst.3 zákona o obcích) a zahájil zasedání.*

*Zapisovatelem určil předsedající paní Ivanu Krišákovou.*

*Za ověřovatele zápisu předsedající navrhl pana Vladimíra Davidka a Romana Tůmu.*

*Jiný návrh nebyl podán.*

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černousy určuje ověřovateli zápisu pana Vladimíra Davidka a Romana Tůmu.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č.1 bylo schváleno.**

*Navrhovatelem usnesení předsedající určil: p. Marii Šemberkovou, předsedu kontrolního výboru.*

*Předsedajícím bylo konstatováno že:*

*Zápis č. 8 ze zasedání zastupitelstva obce byl řádně vyvěšen a byl též k nahlédnutí na OÚ Černousy. Nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky a tudíž se považuje za schválený.*

*Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.*

**Program jednání:**

1. **Zpráva o kontrole plnění úkolů z předchozího zasedání**
2. **Seznámení s konečnou úpravou rozpočtu č. 6/2015, úprava rozpočtu č. 1/2016**
3. **Prodej pozemku Lesy ČR**
4. **Prodej pozemku manželé Jelínkovi**
5. **Pověření starosty obce pořízením nového územního plánu obce Černousy**
6. **Projednání žádostí o přidělení nájemních bytů v majetku obce Černousy**
7. **Podání žádostí o poskytnutí dotace do vyhlášených programů Libereckého kraje**
8. **Projednání Vnitřní směrnice č. 1/2016 „ Pravidla přidělování bytů do nájmu v majetku obce Černousy “**
9. **FVS a.s. řádná valná hromada seznámení s programem a námitkou obce Habartice**
10. **Různé, diskuze**
11. **Návrh na usnesení č. 1/2016**
12. **Závěr**

*Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své návrhy.*

*Návrh starosty obce o rozšíření o bod jednání 9) FVS a.s. řádná valná hromada seznámení s programem a námitkou obce Habartice.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.2 bylo schváleno.

**1. Kontrolu uložených úkolů provedl předsedající -**

- domluva s MS o informování o konaných naháňkách v s panem Štrbákem a Seifertem
- projednání Vnitřní směrnice č. 1/2016 „ Pravidla přidělování bytů do nájmu v majetku obce Černousy“
- pozemky určené k zástavbě v katastru obce, výběr řešen předběžně s paní Stočkovou MěÚ Frydlant, dále bude dorešeno a předloženo po zpracování projektovou kanceláří Ing. Žaluda

dále konstatoval, že úkoly ze zasedání č.8/2015 byly splněny beze zbytku.

**2. Seznámení s konečnou úpravou rozpočtu č. 6/2015, úprava rozpočtu č. 1/2016 - seznámí Ivana Křišáková - viz příloha.**

Návrh usnesení:

3a) Zastupitelstvo obce Černousy bere na vědomí konečnou úpravu rozpočtu č. 6/2015.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.3a) bylo schváleno.

3b) Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje úpravu rozpočtu č. 1/2016.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.3b) bylo schváleno.

**3. Prodej pozemku Lesy ČR**

Obec Černousy obdržela dne 21.12.2015 žádost Lesů ČR na koupi pozemku pod Č.j. 70/2015 p.p.č. 633 v k.ú. Černousy z důvodu přístupu a práva hospodařit s lesním komplexem.

- Davídek, upozorňuje na vlastníky pozemků
- Keller, výhledově vybudovat cyklostezku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje prodej pozemku p.p.č. 633 v k.ú. Černousy Lesům ČR.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0

Usnesení č.4 nebylo schváleno.

**4. Prodej pozemku manželé Jelínkovi**

Obec Černousy obdržela dne 21.12.2015 žádost manželů Jelínkových o koupi pozemku pod Č.j. 71/2015 p.p.č. 26/7 v k.ú. Černousy.

- Jelínek, 2005 nedošlo k prodeji, špatná výměra pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje prodej pozemku p.p.č. 26/7 v k.ú. Černousy manželům Jelínkovým.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 Tůma Zdrželi se 1 Konkus

Usnesení č.5 bylo schváleno.

**5. Pověření starosty obce pořízením nového územního plánu obce Černousy**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje k pořízení nového územního plánu starostu obce Černousy pana Miroslava Richtera, jako určeného zastupitele z hlediska ustanovení stavebního zákona.

- Keller, zásobování vodou - rozšíření vodovodu, starosta nebude, energie větrné elektrárny, byly zamítnuty - zrušit doplnit vodní el. ve Vsi a Boleslavi fotovoltaické panely pouze na stavbách, protipovodňová opatření a revitalizace ano





Konkus, MK 0352 mylně zapsáno Boleslav, nově opravená komunikace  
- starosta, protipovodňová opatření budou zpracována do nového ÚP obce Černousy

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.6 bylo schváleno.

**6. Projednání žádosti o přidělení nájemních bytů v majetku obce Černousy**

Obec Černousy obdržela celkem čtyři žádosti o přidělení bytů do nájmu, které jsou v majetku obce viz. bytový pořadník.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje žádost pana Josefa Tomáše o přidělení nájemního bytu v majetku obce Černousy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 2 Grulo, Davídek

Usnesení č.7a) nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje žádost paní Jany Patákové o přidělení nájemního bytu v majetku obce Černousy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 2 Grulo, Davídek

Usnesení č.7b) nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje žádost pana Jaroslava Klumpara o přidělení nájemního bytu v majetku obce Černousy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.7c) bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje žádost paní Slavomíry Botové o přidělení nájemního bytu v majetku obce Černousy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.7d) bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje žádost paní Dagmar Fakové o přidělení nájemního bytu v majetku obce Černousy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 2 Grulo, Davídek

Usnesení č.7e) nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje žádost pana Juraje Ďud'i o přidělení nájemního bytu v majetku obce Černousy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 2 Grulo, Davídek

Usnesení č.7f) nebylo schváleno.

**7. Podání žádostí o poskytnutí dotace do vyhlášených programů Libereckého kraje**

Předsedající seznámil přítomné s žádostmi o dotace, které bude obec Černousy podávat do vyhlášených programů Libereckého kraje.

- starosta, II. etapa oprava hřbitovní zdi ve Vsi, oprava hasičského auta, výměna svítidel VO ve Vsi
- Keller, navrhuje výměnu všech starých a doplnění nových svítidel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje podání žádostí do vyhlášených programů Libereckého kraje 7.2 Záchrana a obnova památek v Libereckém kraji, 1.1 podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje a 2.1 - Program obnovy venkova.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.8 bylo schváleno.

**8. Projednání Vnitřní směrnice č. 1/2016 „ Pravidla přidělování bytů do nájmu v majetku obce Černousy“**

Předsedající seznámil přítomné s obsahem Vnitřní směrnice č. 1/2016 „ Pravidla přidělování bytů do nájmu v majetku obce Černousy“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje Vnitřní směrnici č. 1/2016 „ Pravidla přidělování bytů do nájmu v majetku obce Černousy“.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.9 bylo schváleno.

**9. FVS a.s. řádná valná hromada seznámení s programem a námitkou obce Habartice**

Předsedající seznámil s programem řádné valné hromady FVS a.s. a námitkou obce Habartice k části bodu č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy bere na vědomí program valné hromady FVS a.s. a „námitku a návrh obce Habartice k části bodu č.3“ a pověřuje starostu k nesouhlasnému hlasování k bodu č. 3 dle námitky a návrhu obce Habartice do vypořádání námitky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.10 bylo schváleno.

**10. Různé, diskuze**

- Grulo, dotaz na kabelové telefonní vedení ve Vsi, či a k čemu jsou ?
- Deschmann pan Horáček skladuje auta - překáží provozu, na jakém pozemku jsou odstavena auta ?
- Keller, vysázeli lípy - 50 ks - žádá dosadit další kusy stromů cca 10 ks, alej do Černous.
- Davídek odmítá financovat stromy za Kraj.
- Šemberková M, akáty na stráni v Boleslavi pokácet - bude porada s panem Hejlem Lesy ČR.
- Šemberková Š., stříbrný smrk v Boleslavi vrostl do vedení, výkaly po psech, nutnost úklidu výkalů majitelem psa, vyhláška je.
- starosta, podomní prodej, odesláno nařízení k posouzení na KÚLK, prořez stromů do Vsi od žel. Přejezdu - požádáno Silnice LK pan Coufal, stráž v Boleslavi bude řešeno s panem Hejlem Lesy ČR, Royal Route - 1. schůzka JUDr. Šmídek v Lberci, 2. schůzka na OÚ Černousy s panem Kellerem a JUDr. Šmídkem.
- Tůma, navrhuje dalšího účastníka jednání u soudu, stanovisko obce neměnné, není důvod.
- starosta informoval o snížení % sazby na spořicímu účtu, finanční prostředky na účtu ČNB převést na běžný účet, návrh pořízení uložistiště dat ( zálohování) pro potřeby OÚ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje pořízení síťového uložistiště dat pro OÚ Černousy za nabídkovou cenu 23.862,- Kč vč. DPH předloženou panem Pachollkem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.11 bylo schváleno.

- Coufal, navrhuje podle §54 odvolání pana Grula z funkce člena finančního výboru. Upozorňuje na neslučitelnost funkce.
- Davídek, označil pana Coufala za svědkau soudu, který svědčil proti němu a nebyl seznámen s věcí.
- Grulo, je lepší dlužit obci, než rozkrádat obecní majetek. Pouze slovní obrat.
- Grulo, doručí starostovi rezignaci na funkci člena finančního výboru.
- Deschmann, situace v ZO je špatná.
- starosta, 29 nezaměstnaných v obci, na podzim roku 2015 podalo žádost o zařazení k pracovníkům VPP 0 uchazečů



### **11. Návrh na usnesení č.1/2016**

Pani Marie Šemberková, předseda kontrolního výboru, seznámila zastupitele obce s návrhem na usnesení č. 1/2016 viz. příloha.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Černousy schvaluje návrh usnesení č. 1/2016.**

**Výsledek hlasování: Pro                      Proti                      Zdrželi se**

**Usnesení č.1/2016 z 17. 2. 2016 bylo schváleno.**

### **12. Závěr**

Předsedající poděkoval přítomným za účast, rozloučil se, ukončil zasedání ZO Černousy v 19:12 hodin.

Dne 17.2.2016 zapsala: Ivana Krišáková

Ověřovatelé:

Vladimír Dvořák

Roman Tůma

místostarosta obce Černousy  
Petr Čoufal

starosta obce Černousy  
Miroslav Richter